

Mosina, dnia 3 marca 2023 roku

GG.6825.30.2019.SK

BR.0003.728.2023

Data wpływu: 03.03.2023 r.

Nr sprawy: BR.0003.728.2023

Pan
Ziemowit Małąg
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Mosinie
/w miejscu/

W odpowiedzi na pisemne zapytanie radnej Pani Jolanty Szymczak, wystosowane dnia 21 lutego 2023 r. dotyczące złożenia wniosku do Wojewody Wielkopolskiego o nabycie działek nr 1204/2 i nr 1205/11 na rzecz Gminy Mosina, niniejszym informuję:

Dnia 18 lutego 2022 r. Burmistrz Gminy Mosina zwrócił się do Starosty Poznańskiego, gospodarującemu, zgodnie z przepisami prawa, zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, z wnioskiem o wyrażenie zgody i wszczęcie postępowania w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) w sprawie darowizny na rzecz Gminy Mosina nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie, jako dz. nr 1205/11.

Odpowiadając na opisany powyżej wniosek Starosta Poznański poinformował, iż przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się w zasobie nieruchomości Skarbu Państwa, którym gospodaruje wykonując zadania z zakresu administracji rządowej, ani w zasobie Powiatu Poznańskiego, którym gospodaruje Zarząd Powiatu w Poznaniu.

Jednocześnie nadmieniam, iż w księdze wieczystej, którą dla przedmiotowej nieruchomości prowadzi IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Śremie KW nr PO1M/00024340/0, w dziale drugim – własność, figuruje wpis prawa własności na rzecz Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Poznaniu.

Opisany powyżej stan rzeczy rodzi konieczność ustalenia faktycznego stanu własności przedmiotowej nieruchomości, celem określenia organu, do którego Burmistrz będzie mógł ponownie wystąpić z wnioskiem o darowiznę.

By doprowadzić do jak najszybszego wyjaśnienia kwestii własności Burmistrz Gminy Mosina dnia 31 maja 2022 r. zwrócił się do Wojewody Wielkopolskiego z wnioskiem o wydanie decyzji o stwierdzeniu nabycia przez Powiat Poznański, prawa własności działki nr 1205/11.

Przypominam również, o czym niejednokrotnie już wspomiano we wcześniejszych wyjaśnieniach, jakie składane były na wnioski Radnych Gmina Mosina (w tym Pani Jolanty Szymczak), iż Gmina otrzymała w 2020 roku decyzję Wojewody Wielkopolskiego, na mocy której odmówiono Gminie komunalizacji przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż działka oznaczona ewidencyjnie: obręb Mosina, działka nr 1204/2 o pow. 0.0370 ha, nie jest bezpośrednio wykorzystywana w związku z przejściem podziemnym, w związku z czym nie wchodzi w krąg zainteresowania pozyskania jej prawa własności na rzecz Gminy Mosina.

Z up. Burmistrza Roman Kolankiewicz Zastępca Burmistrza

Załączniki:

- kopia pisma do Starosty Poznańskiego z dnia 18 lutego 2022 r.,
- kopia pisma Starosty Poznańskiego z dnia 10 marca 2022 r.,
- kopia pisma do Wojewody Wielkopolskiego z dnia 31 maja 2022 r.,
- wydruk działu II księgi wieczystej KW nr PO1M/00024340/0.

Otrzymują:

1. Adresat – 1 egz.
2. GG aa – 1 egz.

Sprawę prowadzi: Kinga Wolarczak
Referat Geodezji i Nieruchomości
tel. 61-810-95-74, pok. 117
kinga.wolarczak@mosina.pl